

Jaarverslag 2018

Ritske Boelema Gasthuis

FVNDAMENTIS
PRIORIBVS
HOSPITVM ALTERVM
RITSKE BOELEMA
TYTORIBVS

AN



RITSKE
BOELEMA
GASTHUIS



De stichting heeft ten doel:

primo het behartigen van de belangen van ouderen, in het bijzonder door het verschaffen van huisvesting;

secundo door het geven van geldelijke ondersteuning aan projecten van historische en culturele aard en projecten van maatschappelijke zorg binnen de provincie Friesland, of gerelateerd aan deze provincie.

(uit: artikel 2, statuten Ritske Boelema Gasthuis)

H
F
F
R
I
S
T
K
E
B
O
E
L
E
M
A
T
V
T
O
R
I
B
V
S
A
N
N
O
M
C
M
L
X
X
V
I
I
I

INHOUDSOPGAVE

- 2 Bestuursverslag
- 10 Balans 2019
- 11 Staat van baten en lasten over 2018
- 12 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling
- 13 Toelichting op de balans
- 16 Bijlage 1: Effectenoverzicht obligaties en aandelen

Stichting Ritske Boelema Gasthuis

Bestuursverslag 2018

Statutair doel van de Stichting

Primo het behartigen van de belangen van ouderen, in het bijzonder door het verschaffen van huisvesting; secundo het geven van geldelijke ondersteuning aan projecten van historische en culturele aard en projecten van maatschappelijke zorg binnen de provincie Friesland, of gerelateerd aan deze provincie. Een en ander in de ruimste zin van het woord. De Stichting staat ingeschreven in het Handelsregister onder nr. 41000849

Vestiging

De Stichting is gevestigd te Leeuwarden; het adres van het secretariaat was in het jaar 2017 in eerste instantie nog gevestigd op Mr P.J. Troelstraweg 95, 8916 CP Leeuwarden, en vanaf medio 2017 op De Polle 20, 9084BT Goutum. De vergaderingen vonden plaats in de voogdenkamer van de Ritske Boelema Fundatie aan de Tweebaksmarkt nr 5, die voor het symbolische bedrag van één gulden per jaar wordt gehuurd van Elkien.

Het bestuur.

In 2018 was de samenstelling van de voogdij:

1. Olderman: Mr T.K. Hoogslag (in functie sedert 1 januari 2012)
2. Secretaris: Drs S. van der Zwaag (in functie sedert 18 maart 2015).
3. Rentmeester: Dr Ir J.H.M. van Eijndhoven (in functie sedert 1 januari 1997)
4. Mr B.W.M. van der Lugt (in functie sedert 15 november 2002 tot november 2018), opgevolgd door mr M.H.A. Perquin (in functie sedert 26 september 2018)
5. Mr R.E.J. Veldhuijzen van Zanten (in functie sedert 19 december 1994)
6. Ir K.J. Borren (in functie sedert 22 maart 2018)
7. Drs. B. Looper (in functie sedert 17 december 2007)

Vergaderingen

De voogden van het Ritske Boelema Gasthuis kwamen in het verslagjaar viermaal bijeen, te weten op 22 maart (in aanwezigheid van 2 adviseurs van ABN AMRO Bank), 27 juni, 26 september en 4 december 2018.

Vaste agendapunten waren de notulen, de ingekomen en uitgegane stukken, de behandeling van de subsidieaanvragen, de financiën, zathen en landen, pachters en pachtprizen, het financieel jaarverslag, het rooster van aftreden en de besluitenlijsten.

Aan de orde kwam onder meer ook:

- Er is verder gewerkt aan de in 2017 gestarte pilot voor een muziekbeurs voor jong talent. Hierin wordt samengewerkt met Keunstwurk en het Prins Claus Conservatorium. De jongeren die in 2017 en 2018 steun ontvingen, konden met deze steun extra lessen volgen in de eigen omgeving, en een aantal lessen volgen aan het conservatorium.

- Er is uitgebreid gesproken over LF2018 in het algemeen, en op welke wijze RBG daaraan steun zou kunnen verlenen. In 2017 is reeds besloten twee projecten (Under de Toer en NEO) met een groter dan voor RBG gebruikelijk bedrag te steunen, en daarnaast worden individuele aanvragen regulier beoordeeld.
- Met de nieuwe website is RBG gestart met het in behandeling nemen van digitale aanvragen.
- Voogd Looper heeft een nieuwe inventarisatie gemaakt van de relevante documenten betreffende vroege geschiedenis van de stichting (15^e en 16^e eeuw). Op basis van dit oriënterend onderzoek volgt in 2018 een voorstel tot een mogelijk nieuw uitgebreid onderzoek, c.q. publicatie.
- Het Noordbrabants Museum heeft twee bruiklenen van onze stichting opgenomen in de grote tentoonstelling over broederschappen in 2018. Het betreft het vroegste wapenbord en het reglement van 1580. Looper zal de bruiklenen regelen met Historisch Centrum Leeuwarden en NB-Museum. Voogden Van der Lugt en Veldhuyzen van Zanten waren aldaar te gast bij het openingsdiner.

Jaardiner.

Op vrijdag 16 november 2018 werd het jaardiner gehouden in het Poptaslot, in gepaste kleding (black tie) en in aanwezigheid van partners van de voogden. Het diner stond in het teken van het afscheid van de heer Van der Lugt.

Gasten waren:

- De heer mr G. (Gerard) J.M. Delfos, voormalig voogd Ritske Boelema Gasthuis, en zijn echtgenote mevrouw T. (Tineke) Meijer.
- De heer mr. W.P.M. (Pieter) ter Berg, raadsheer Hof Arnhem-Leeuwarden, en zijn echtgenote mevrouw S. (Suzanne) Bosma.
- De heer mr. J.J.A. (Jan-Jaap) Bosch, advocaat te Rotterdam, en zijn echtgenote mevrouw drs. S.D.E. (Simone) Bosch – Bot.

Elkien

Van de zijde van Elkien waren aanwezig, de heer H. Sikma en de heer A. Dijkstra, tevens notulist, terwijl Ritske Boelema werd vertegenwoordigd door de voogden K.J. Borren en R.E.J. Veldhuijzen van Zanten.

Besproken is onder meer: De bestuurswisseling, de plaatsing van een tweetal tuintafels in de binnentuin, de huisnummering, een eventuele Wi-Fi-aansluiting en mutaties in het bewonersbestand. Verder kwamen aan de orde een mogelijk cameratoezicht, de vervanging van de verlichting in het hele complex door led verlichting en aantal kleinere technische zaken. Het voornemen is om in 2021 aan het complex groot onderhoud te plegen. Het aanbod van Elkien om in de algemene hal historisch materiaal over RBG te presenteren zal in de vorm van een ‘‘tijdelijk’’ gestalte krijgen en begin 2019 in concept worden gepresenteerd. Er is een nieuwe datum van dit overleg vastgesteld.

Financiën.

Het vermogen van de stichting is voor inflatie gecorrigeerd licht gestegen. Het bestuur heeft daarom besloten het jaarlijks bedrag aan giften te verhogen tot € 70.000. De beleggings-

commissie heeft overlegd met ABN/AMRO over de beleggingsportefeuille en het gevoerde beleid. Medewerkers van ABN/AMRO hebben de portefeuille en het gevoerde beleid toegelicht aan het voltallige bestuur in de vergadering van 22 maart 2018. De beleggingscommissie legt in alle vergaderingen verantwoording af over de doorgevoerde mutaties. Het beleggingsbeleid is vastgelegd in een beleggingsstatuut. In 2018 is van het afgesproken statuut licht afgeweken in verband met de ontwikkeling in de financiële markten.

Met name het percentage in aandelen is thans iets boven de afgesproken norm. Het jaarverslag en de jaarrekening 2017 zijn definitief vastgesteld en goedgekeurd in de vergadering van 27 juni 2018 en de rentmeester is decharge verleend. Het bestuursverslag, de giften aan de verschillende sectoren en de verlies- en winstrekening zijn per 1 juli 2018 op de website geplaatst.

Zathen en landen.

De pachtovereenkomst met Atsma in Elahuizen is per mei 2018 beëindigd. De pacht is overgenomen door de familie Venema te Elahuizen. Voor het in erfpacht nemen van de grond is een inbrengverplichting betaald. Eind 2018 is grond van Venema door de stichting gekocht en in erfpacht aan Venema uitgegeven om hem de mogelijkheid te bieden verder in zijn bedrijf te investeren.

Bij de veehouderij in Allingawier is langzaam voortgang geboekt in de overdracht van de pacht en de verkoop van de hoeve aan Egge Knol (schoonzoon van de oude pachter). Definitieve overdracht zal naar verwachting in 2019 plaatsvinden. De continuïteit van dit bedrijf is daarmee weer gewaarborgd.

Subsidies

Er zijn 94 nieuwe aanvragen voor subsidie ingeschreven en in de vergadering behandeld. Hiervan zijn er 61 via het nieuwe digitale kanaal (de website) ontvangen, en 33 op papier. Het is onze bedoeling om de aanvragen in de toekomst enkel digitaal te ontvangen.

Het streven was om in het jaar 2018 uit te geven aan subsidies: € 60.000, plus een geormerkt bedrag van € 25.000 voor LF2018. Afgesproken is dat wij voor Leeuwarden-Fryslân Culturele Hoofdstad 2018 (LF2018) in 2015, 2016 en 2017 (en geormerkt in 2018) telkens een bedrag van € 25.000 zullen reserveren, waarmee in totaal dus € 100.000 beschikbaar is voor specifieke LF18 projecten. Van het over meerdere jaren gereserveerde budget voor LF2018 is in 2017 al € 82.500 toegekend, waarmee alvast een deel van het LF2018-budget van 2018 is toegekend. Dit werd acceptabel geacht, aangezien het voor de hand ligt dat de meeste grote projecten voor LF2018 hun aanvraag voor financiering voorafgaand aan 2018 (ergo, in 2017) zouden doen. Hiermee resteert voor 2018 een totaal toe te kennen bedrag van € 77.500.

In totaal werd dit jaar werkelijk aan subsidies toegekend: € 21.100 + € 10.500 + € 10.250 + € 17.000 = € 58.850. Van de 94 ontvangen aanvragen werden er 44 afgewezen en 50 toegekend. Omdat veel aanvragen en activiteiten in het teken stonden van LF18 is er voor 2018 geen nader onderscheid gemaakt tussen aanvragen voor LF18 en overige.

Overzicht:

| Verslagjaar | Aantal ingekomen nieuwe aanvragen | Aantal afgewezen | Aantal toegewezen | Totaal toegekend aan toegewezen aanvragen | Gemiddeld toegekend per toegewezen aanvraag | Bijzonderheden |
|-------------|-----------------------------------|------------------|-------------------|---|---|--|
| 2018 | 94 | 44 | 50 | € 58.850 | €1.177 | |
| 2017 | 104 | 56 | 48 | €52.150 + € 82.500 (LF2018) | | Gereserveerd voor LF2018: € 25.000 |
| 2016 | 125 | 77 | 48 | 44.975 | € 936,98 | Gereserveerd voor LF2018: € 25.000 |
| 2015 | 84 | 45 | 39 | € 41.550 | € 1.065 | Gereserveerd voor LF2018: € 25.000 |
| 2014 | 90 | 38 | 52 | € 53.750 | € 1.034 | |
| 2013 | 89 | 40 | 49 | € 40.595 | € 1.015 | + € 25.000 voor Fries Museum |
| 2012 | 98 | 37 | 61 | € 40.500 | € 1.095 | |
| 2011 | 98 | 57 | 41 | € 37.250 | € 908 | |
| 2010 | 86 | 39 | 47 | € 34.350 | € 880 | |
| 2009 | 100 | 47 | 53 | € 38.750 | € 825 | |
| 2008 | 92 | 40 | 52 | € 36.750 | € 920 | |
| 2007 | 79 | 42 | 37 | € 45.000 | € 1.216 | |

Enkele aanvragen zijn ingetrokken en zijn in dit schema opgenomen als zijnde afgewezen. Ook dit jaar weer kwamen enige afwijzingen tot stand omdat ze te laat waren binnen gekomen, dan wel “steen” betroffen, dus (nieuw-)bouw, verbouw of restauraties van onroerend goed. Een andere reden voor een of meer afwijzingen was de betrokkenheid van een professionele fondsenwerver. In een enkel geval werd de aanvrager beschouwd als een pseudo-stichting en dus als een privépersoon, en om die reden afgewezen.

Let wel: in de toekenning van aanvragen trachten wij vooral oog te houden voor onze primaire doelstelling, de huisvesting en het welzijn van ouderen.

Verzekering inventaris

De inventaris van de voogdenkamer is sedert 20 september 2014 niet meer verzekerd. De reden daarvan is ook daarin gelegen dat de schilderijen van de wapenborden niet meer in origineel daar aanwezig zijn. De antieke kast in bruikleen is van de Ottema-Kingma Stichting. Deze stichting heeft uitdrukkelijk gesteld dat voor de verzekering van deze kast zelf wordt zorg gedragen.

Het jaarverslag 2018 en de jaarrekening 2018 zijn door de Voogden goedgekeurd te Leeuwarden op 26 juni 2019.

Getekend door:

mr. T.K. Hoogslag, Voorzitter/Olderman

drs. S. van der Zwaag, Secretaris

dr.ir. J.H.M. van Eijndhoven, Rentmeester

mr. R.E.J. Veldhuijzen van Zanten

ir. K.J. Borren

mr. M.H.A. Perquin

dr. B. Looper

RITSKE BOELEMA GASTHUIS

| | Omschrijving | Toegezegd Subsidiebedrag | Jaar van toezegging | Uitbetaald 2018 | Openstaand |
|--------|--|-----------------------------|------------------------|--------------------|--------------|
| 15.013 | OMF, muziekvereniging | 750 | 2015 | | 750 |
| 15.046 | Stichting zorgboerderij Moai Seldsum | 1.000 | 2015 | | 1.000 |
| 15.055 | Film in Friesland | 1.500 | 2015 | 1.500 | - |
| 15.065 | Stoej - middeleeuws ridderspektakel | 750 | 2015 | | 750 |
| | Totaal 2015 | 4.000 | | 1.500 | 2.500 |
| 16.017 | St De Fryske Mole | 2.000 | 2016 | | 2.000 |
| 16.019 | St cityproms Harlingen | 1.000 | 2016 | | 1.000 |
| 16.042 | St Leeuwarder City Jam | 1.000 | 2016 | | 1.000 |
| 16.073 | St Keunstwurk | 1.500 | 2016 | | 1.500 |
| 16.088 | Film in Friesland | 1.000 | 2016 | 1.000 | - |
| 16.095 | St Musica Leoverdia | 500 | 2016 | | 500 |
| 16.109 | St Leergeld | 1.500 | 2016 | | 1.500 |
| 16.110 | Symp Harm Orkest Fryslan H2002 | 750 | 2016 | | 750 |
| 16.116 | Fogelsangstate | 500 | 2016 | | 500 |
| | Totaal 2016 | 9.750 | | 1.000 | 8.750 |
| 17.005 | St Leeuwarder City Jam | 1.500 | 2017 | | 1.500 |
| 17.007 | Aed Lewwerd | 500 | 2017 | 500 | - |
| 17.010 | Soli Bras | 1.000 | 2017 | 1.000 | - |
| 17.018 | Frysk Seniorens Orkest | 500 | 2017 | 500 | - |
| 17.020 | St. Pier 21, Tytsjerk | 1.500 | 2017 | | 1.500 |
| 17.025 | Stichting Operey Leeuwarden | 1.250 | 2017 | 1.250 | - |
| 17.030 | Stichting T.M. Kunniaksi - stedelijke harmonie | 750 | 2017 | 750 | - |
| 17.031 | Museum de Grutterswinkel | 1.000 | 2017 | | 1.000 |
| 17.039 | Martenastate Cornjum | 1.000 | 2017 | 1.000 | - |
| 17.045 | Collegium Vocale Fryslan | 2.000 | 2017 | 2.000 | - |
| 17.047 | Film in Friesland | 1.500 | 2017 | | 1.500 |
| 17.052 | Samenwerkende Leeuwarder Ouderenbonden | 1.000 | 2017 | 1.000 | - |
| 17.056 | Stichting uitzonderlijke producties, Hemelum | 1.000 | 2017 | 1.000 | - |
| 17.062 | Uitgeverij Louise, Grou | 500 | 2017 | 500 | - |
| 17.063 | Stichting ter ondersteuning Welzijn Erasmus | 1.000 | 2017 | 1.000 | - |
| 17.066 | Stichting Zuidoost zorg | 1.000 | 2017 | 1.000 | - |
| 17.071 | Kamerkoor Con Amore Musica | 750 | 2017 | 750 | - |
| 17.075 | Fries Landbouw Museum | 2.500 | 2017 | 2.500 | - |
| 17.079 | Stichting Calliope | 500 | 2017 | 500 | - |
| 17.083 | Fietsersbond | 2.500 | 2017 | | 2.500 |
| 17.084 | Yiddisch waves | 1.500 | 2017 | 1.500 | - |
| 17.087 | Stichting Skutsjemuseum Earnewald | 3.000 | 2017 | 3.000 | - |
| 17.089 | Interkerkelijk mannenkoor Edoza | 2.000 | 2017 | 2.000 | - |
| 17.090 | Podium Fryskklassiek | 500 | 2017 | 500 | - |
| 17.091 | Soli Bras, kinderconcert 2018 | 500 | 2017 | | 500 |
| 17.092 | Cultuur kwartier Sneek | 1.500 | 2017 | 1.500 | - |
| 17.094 | Manus Branding Stichting | 2.500 | 2017 | 2.500 | - |
| 17.095 | Samenwerkende Leeuwarder Muziekverenigingen | 2.500 | 2017 | 2.500 | - |
| 17.096 | Stichting Herdenking Slauerhoff | 1.000 | 2017 | | 1.000 |
| 17.099 | Skean, meet me at the Fountain Akkrum | 2.000 | 2017 | 2.000 | - |
| 17.101 | Nationaal Ouderenfonds | 2.000 | 2017 | 2.000 | - |
| 17.103 | Greidebrass | 1.500 | 2017 | 1.500 | - |
| | Totaal 2017 | 43.750 | | 34.250 | 9.500 |
| 18.006 | Grote Kerk | 1.000 | 2018 | 1.000 | - |
| 18.007 | Kunsthuis Syb | 500 | 2018 | 500 | - |
| 18.008 | Brassband pro rege | 750 | 2018 | 750 | - |
| 18.009 | Onclin Chabrijonstichting | 1.000 | 2018 | | 1.000 |

RITSKE BOELEMA GASTHUIS

| | | Toegezegd | Jaar van | Uitbetaald | |
|--------|--|-----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | Omschrijving | Subsidiebedrag | toezegging | 2018 | Openstaand |
| 18.011 | Stichting Gabe Skroar | 500 | 2018 | 500 | - |
| 18.012 | Stichting Calliope | 1.000 | 2018 | 1.000 | - |
| 18.013 | Tryater | 2.500 | 2018 | 2.500 | - |
| 18.014 | Stichting Junior Lauswolt Zomerconcert | 1.000 | 2018 | 1.000 | - |
| 18.015 | Sun Friesland | 2.500 | 2018 | 2.500 | - |
| 18.017 | Hospice Marcellis Goverts Gasthuis | 1.000 | 2018 | 1.000 | - |
| 18.020 | Dutch open brassband kampioenschappen | 350 | 2018 | | 350 |
| 18.104 | Stichting present Leeuwarden | 1.000 | 2018 | 1.000 | - |
| 18.105 | Stichting koorproject Opus | 500 | 2018 | 500 | - |
| 18.108 | Stichting vrienden Friesche balletschool | 750 | 2018 | 750 | - |
| 18.111 | Frysk Kamer Orkest | 750 | 2018 | | 750 |
| 18.112 | Stichting zes&co | 1.000 | 2018 | | 1.000 |
| 18.114 | City Proms | 1.000 | 2018 | 1.000 | - |
| 18.115 | Sichting Colors of music | 2.500 | 2018 | | 2.500 |
| 18.116 | Stichting de Bildtse Aardappelweken | 1.000 | 2018 | 1.000 | - |
| 18.117 | Stichting Berne Iepenlofsspul | 500 | 2018 | 500 | - |
| 18.023 | Museum Hindelopen | 1.000 | 2018 | 1.000 | - |
| 18.027 | Stichting Moai | 2.500 | 2018 | | 2.500 |
| 18.120 | Stichting Thuiszorg de Appelhof | 1.500 | 2018 | 1.500 | - |
| 18.122 | Stichting Faderpaard | 2.000 | 2018 | 2.000 | - |
| 18.125 | Stichting Iepenlofsspul De Harkema | 1.000 | 2018 | 1.000 | - |
| 18.128 | Toonkunstkoor Dokkum | 500 | 2018 | 500 | - |
| 18.130 | The Academy Pop&Jazz orchestra | 1.000 | 2018 | | 1.000 |
| 18.131 | Con Amore Musica | 1.000 | 2018 | 1.000 | - |
| 18.029 | Teatro Magiko | 1.500 | 2018 | | 1.500 |
| 18.031 | Podium Frysk Klassiek / Warnser Bach Ensemble | 750 | 2018 | 750 | - |
| 18.135 | Afuk | 500 | 2018 | | 500 |
| 18.136 | Stichting Noord Nederlands Fluitcollectief | 1.000 | 2018 | | 1.000 |
| 18.139 | Frysk Fanfare Orkest | 1.000 | 2018 | | 1.000 |
| 18.140 | Noorderlijk Film Festival | 2.000 | 2018 | | 2.000 |
| 18.141 | Nationaal Ouderenfonds | 2.000 | 2018 | | 2.000 |
| 18.144 | Stichting Wauw | 1.000 | 2018 | 1.000 | - |
| 18.145 | Leeuwarder Bachvereniging | 500 | 2018 | | 500 |
| 18.032 | Stichting Calliope, Vintage Brassband | 1.000 | 2018 | | 1.000 |
| 18.146 | Toneelvereniging Us Nocht Drachten, met Bazuin | 500 | 2018 | | 500 |
| 18.147 | Stichting Top Basketbal Friesland Aris | 750 | 2018 | | 750 |
| 18.148 | Muziekverenigingen Fryske Marren | 1.000 | 2018 | | 1.000 |
| 18.149 | Ijclub De Eensgezindheid Rien | 500 | 2018 | | 500 |
| 18.152 | Rijksuniversiteit Groningen, Sporen Slavernij | 2.000 | 2018 | | 2.000 |
| 18.153 | Stichting 754, Muziektheater Titus Brandsma | 5.000 | 2018 | | 5.000 |
| 18.154 | Brassband Friesland 50+ | 750 | 2018 | | 750 |
| 18.155 | Fryske Akedemy | 2.000 | 2018 | | 2.000 |
| 18.156 | Noord Nederlands Kamerkoor, Joure | 500 | 2018 | | 500 |
| 18.157 | Saranti kindercircus, jubileumvoorstelling | 1.500 | 2018 | | 1.500 |
| 18.159 | Fanfare De Lofstem Sumar | 500 | 2018 | | 500 |
| 18.160 | Cantatrix, Vocaal Ensemble | 1.000 | 2018 | | 1.000 |
| | Totaal 2018 | 58.850 | | 24.250 | 34.600 |
| Extra | Under de Toer (culturele hoofdstad | 10.000 | | 10.000 | - |
| | Bijdrage stadsbeiardier | 2.500 | | 2.500 | - |
| | | 71.350 | | | 34.600 |
| | Vervallen resterende posten 2015 | -2.500 | | | -2.500 |
| | Eindtotaal | 113.850 | | 73.500 | 52.850 |

RITSKE BOELEMA GASTHUIS

JAARREKENING

Balans per 31 december 2018
(Na resultaatbestemming)

| | <u>2018</u> | <u>2017</u> |
|------------------------------|---------------------|---------------------|
| | € (* 1.000) | € (* 1.000) |
| Activa | | |
| Vaste activa | | |
| Materiële vaste activa | 1.084 | 805 |
| | <u>1.084</u> | <u>805</u> |
| Vlottende activa | | |
| Vorderingen | 23 | 83 |
| Effecten | 3.284 | 3.474 |
| Lening ug. | 54 | 99 |
| Liquide middelen | 715 | 631 |
| | <u>4.076</u> | <u>4.287</u> |
| Totaal activa | <u><u>5.160</u></u> | <u><u>5.092</u></u> |
| Passiva | | |
| Eigen vermogen | | |
| Algemene en overige reserves | 5.100 | 5.027 |
| | <u>5.100</u> | <u>5.027</u> |
| Voorzieningen | - | - |
| Kortlopende schulden | | |
| Nog te betalen kosten | 60 | 65 |
| | <u>60</u> | <u>65</u> |
| Totaal passiva | <u><u>5.160</u></u> | <u><u>5.092</u></u> |

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2018

| | <u>2018</u> | <u>2017</u> |
|--------------------------------------|------------------|-------------------|
| | € (* 1.000) | € (* 1.000) |
| Baten: | | |
| Dividend aandelen | 92 | 84 |
| Couponrente obligaties | 22 | 23 |
| Pachten | 115 | 120 |
| Overige opbrengsten | 254 | |
| Rente | <u>8</u> | <u>6</u> |
| Totaal baten | 491 | 233 |
| Lasten: | | |
| Kosten algemeen beheer | 7 | 8 |
| Bankkosten | 16 | 15 |
| Administratieve kosten | 8 | 8 |
| Beheerskosten zathen en landerijen | <u>27</u> | <u>18</u> |
| Totaal lasten | <u>58</u> | <u>49</u> |
| Resultaat voor koersresultaat | 433 | 184 |
| Ongerealiseerde koerswinst/verlies | -308 | 48 |
| Gerealiseerde koerswinst/verlies | <u>16</u> | <u>64</u> |
| Resultaat voor uitkeringen | 141 | 296 |
| Toegezegde uitkeringen/subsidies | 71 | 56 |
| Niet geïnde toegezegde subsidies | -3 | -6 |
| Resultaat | <u><u>73</u></u> | <u><u>246</u></u> |
| <i>Bestemming van het resultaat:</i> | | |
| Algemene en overige reserves | <u>73</u> | <u>246</u> |

GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

Grondslagen algemeen

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de Richtlijn voor de jaarverslaggeving 640 'Organisaties zonder winststreven'.

Activa en passiva zijn gewaardeerd tegen nominale waarde, tenzij anders vermeld.

Boerderijen en landerijen

De waardering van de onroerende zaken inclusief de boerderijen is gebaseerd op basis van een bedrag van €8.659 per hectare. Dit is een conservatieve benadering van de gemiddelde aanschafwaarde in verpachte staat.

Aan het melkquotum op de landerijen te Burgwerd, Allingawier en Elahuizen is geen waarde toegekend.

Effecten

De effecten worden gewaardeerd tegen actuele waarde, zijnde de beurswaarde. Stockdividend wordt gewaardeerd tegen de nominale waarde.

Ongerealiseerde en gerealiseerde koersresultaten worden rechtstreeks via de resultatenrekening verantwoord.

Vorderingen

De vorderingen (pachters, overige vorderingen) worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

Liquide middelen

De liquide middelen zijn voor de nominale waarde opgenomen.

Kortlopende schulden

Deze verplichtingen omvatten de binnen één jaar vervallende schulden.

Grondslagen voor resultaatbepaling

De baten en lasten zijn toegerekend aan de periode waarop deze betrekking hebben, uitgaande van historische kosten. Eventuele baten en lasten uit voorgaande jaren die in het boekjaar worden geconstateerd, worden aan het boekjaar toegerekend.

Alle bedragen staan vermeld in euro's.

RITSKE BOELEMA GASTHUIS

TOELICHTING OP DE BALANS

| | <u>2018</u> | <u>2017</u> |
|--|------------------|-------------------|
| | € (*1,00) | € (*1,00) |
| Activa | <u>5.160.397</u> | <u>5.091.711</u> |
| Vaste Activa | <u>1.083.711</u> | <u>804.921</u> |
| Materiele vaste activa | | |
| Zathen en landerijen | 622.449 | 804.921 |
| In Erfpacht uitgegeven gronden | <u>461.262</u> | <u> </u> |
| | 1.083.711 | 804.921 |
| Specificatie van de materiele vaste activa: | | |
| | <u>ha.</u> | <u>boekwaarde</u> |
| Pietersbierum, zathe en landerijen | 29,32,00 | 165.009 |
| Burgwerd, landerijen | 06,88,55 | 48.815 |
| Elahuizen, landerijen in erfpacht uitgegeven | 07,99,40 | 278.790 |
| Elahuizen, landerijen in erfpacht uitgegeven | 33,70,30 | 182.472 |
| Allingawier, zathe en landerijen | <u>47,24,10</u> | <u>408.625</u> |
| | 125,15,35 | 1.083.711 |
| In het jaar 2018 is nabij de Algemeine Wei onder Elahuizen 7,99 ha cultuurgrond aangekocht. Daarnaast zijn de overige landerijen te Elahuizen, groot 33,7 ha vanaf 1 mei 2018 voor 26 jaar in erfpacht uitgegeven. | | |
| Vlottende activa | <u>4.076.686</u> | <u>4.286.791</u> |
| Vorderingen | | |
| Nog te ontvangen pachten | 7.661 | 72.118 |
| Nog te ontvangen rente&aflossing lening ug | 752 | |
| Te vorderen dividend belasting | <u>14.809</u> | <u>10.770</u> |
| | <u>23.222</u> | <u>82.888</u> |

Pachten

De pachten worden jaarlijks per 1 mei en 1 november, achteraf over een periode van een half jaar geïnd. De vordering heeft betrekking op de pachten vanaf november tot ultimo het jaar.

Nog te ontvangen rente&aflossing

De verrekening van de annuïteitenlening (uitgegeven lening) vindt gelijktijdig met de verrekening van de pachten plaats. De vordering heeft betrekking op de periode november tot ultimo het lopende boekjaar.

Te vorderen dividendbelasting

Het dividend wordt inclusief dividendbelasting in de opbrengsten verantwoord, gezien het RBG als ANBI stichting niet is onderworpen aan de vennootschapsbelasting, op grond van artikel 10, eerste lid van de wet op dividendbelasting 1965. Het bedrag op de balans betreft de vordering op de belastingdienst over de ingehouden dividendbelasting.

RITSKE BOELEMA GASTHUIS

TOELICHTING OP DE BALANS

| | <u>2018</u> | <u>2017</u> |
|-----------------|------------------|------------------|
| | € (*1,00) | € (*1,00) |
| Effecten | | |
| Obligaties | 1.331.689 | 1.369.054 |
| Aandelen | <u>1.952.677</u> | <u>2.104.708</u> |
| | <u>3.284.367</u> | <u>3.473.761</u> |

In bijlage 1 is een specificatie en verloopoverzicht van het effectenbezit opgenomen. De effecten bevinden zich in open bewaargeving bij ABN-AMRO.

Lening u.g.

| | | |
|-------------|--------|--------|
| Lening u.g. | 54.228 | 99.159 |
|-------------|--------|--------|

De lening u.g betreft een lening aan een pachter i.v.m. financiering van onderhoud. In lijn met de overeenkomst is het restant van de lening uit 2014 in het jaar 2018 afgelost. Het saldo betreft de annuïteitenlening uit het jaar 2016 met een oorspronkelijke waarde van 70.000 tegen een rentepercentage van 2,8%.

Liquide middelen

| | | |
|------------------------|----------------|----------------|
| Bestuurrekening | 216.902 | 128.399 |
| PB Beleggersrekening | 148.586 | 153.646 |
| Vermogensspaarrekening | 119.381 | 118.939 |
| Kapitaalrekening | <u>230.000</u> | <u>230.000</u> |
| | <u>714.869</u> | <u>630.983</u> |

RITSKE BOELEMA GASTHUIS

TOELICHTING OP DE BALANS

| | <u>2018</u> | <u>2017</u> |
|--|------------------|------------------|
| | € (*1,00) | € (*1,00) |
| Passiva | <u>5.160.397</u> | <u>5.091.711</u> |
| Eigen vermogen | | |
| Algemene en overige reserves per 1 januari | 5.026.842 | 4.781.256 |
| Resultaatbestemming | <u>73.179</u> | <u>245.586</u> |
| Algemene en overige reserves per 31 december | <u>5.100.021</u> | <u>5.026.842</u> |
| Kortlopende schulden | | |
| Nog te betalen kosten | 60.375 | 64.869 |
| Specificatie nog te betalen kosten: | | |
| Vergoedingen administratieve diensten | 4.094 | 3.938 |
| Accountantskosten | 3.431 | 3.431 |
| Toegezegde uitkeringen | <u>52.850</u> | <u>57.500</u> |
| | <u>60.375</u> | <u>64.869</u> |

Bijlage Effecten: Obligaties

| Fonds | | Aantal | Gem kostprijs | Nominale waarde | Koers Balansdatum jaar t - 1 | Balanswaarde jaar t-1 | Aantal Balansdatum | Koers Balansdatum | Balanswaarde | Waarde depotoverzicht / balanswaarde obligatie | Opgelopen rente |
|------------------------------------|-------------------|--------|---------------|---------------------|------------------------------------|--------------------------|-----------------------|----------------------|------------------|---|--------------------|
| 3,875% NWB 20 | Overheden | 500 | 99,80 | 49.900,00 | 109,18 | 54.590,00 | 500 | 104,84 | 52.420 | 54.103 | 1.683,40 |
| Shell 4,375% | Bedrijven | 1.000 | 100,59 | 100.590,00 | 101,72 | 101.720,00 | - | - | - | - | - |
| 2,125% Bayer Capital | Bedrijven | - | - | - | - | - | 1.000 | 97,52 | 97.520 | 97.613 | 93,00 |
| 4% Nederland 18 | Overheden | 1.000 | 97,18 | 97.180,00 | 102,54 | 102.540,00 | - | 102,54 | - | - | - |
| Ned Waterschapsbank var 18 | Overheden | 1.000 | 100,25 | 100.250,00 | 102,06 | 102.060,00 | - | 102,06 | - | - | - |
| Pimco gis glb inv grade crdt dist | Bedrijven | 9.500 | 12,38 | 117.617,40 | 12,46 | 118.370,00 | 9.500 | 11,59 | 110.105 | 110.105 | - |
| 1,5% Anheuser busch inbev | Bedrijven | 1.000 | 101,01 | 101.010,00 | 105,08 | 105.080,00 | 1.000 | 101,86 | 101.860 | 103.048 | 1.187,67 |
| Pimco global inc fund ih dis | Overige | 20.500 | 10,94 | 224.257,00 | 11,18 | 229.190,00 | 20.500 | 10,45 | 214.225 | 214.225 | - |
| Schroders Euro high yld | | 1.024 | 106,45 | 108.980,44 | 113,05 | 115.737,58 | 1.075 | 101,91 | 109.601 | 109.601 | - |
| 3,875% BNG 19 | Overheden | 500 | 99,95 | 49.975,00 | 108,04 | 54.020,00 | 500 | 103,64 | 51.820 | 52.123 | 302,57 |
| Var Duitsland 12/23 | Overheden | - | - | - | - | - | 2.000 | 113,76 | 227.520 | 227.662 | 142,00 |
| NB Emerg market debt hard currency | Bedrijven | - | - | - | - | - | 11.356 | 8,93 | 101.408 | 101.408 | - |
| 2,875% Siemens financiering 13/28 | Bedrijven | 500 | 97,55 | 48.775,00 | 118,49 | 59.245,00 | 500 | 116,11 | 58.055 | 59.221 | 1.165,75 |
| Pimco emerging bond eur hedge | Opkomende markten | 2.678 | 37,16 | 99.500,00 | 41,27 | 110.506,64 | - | - | - | - | - |
| 3,125% Microsoft | Bedrijven | 1.000 | 100,65 | 100.650,00 | 121,52 | 121.520,00 | 1.000 | 119,68 | 119.680 | 119.894 | 214,04 |
| Robeco H - Y BD HDG | | 875 | 98,70 | 86.344,50 | 97,53 | 85.316,00 | 940,587 | 87,90 | 82.678 | 82.678 | - |
| Afrondingen | | - | - | 16,00- | | 16,00- | | | - | 9 | |
| Subtotaal obligaties | | | | 1.285.013,34 | | 1.359.879,22 | | | 1.326.892 | 1.331.689 | 4.788,43 |

Bijlage Effecten: Aandelen

| Fonds | | Aantal | Gem kostprijs | Nominale waarde | Koers Balansdatum jaar t - 1 | Balanswaarde jaar t-1 | Aantal Balansdatum | Koers Balansdatum | Balanswaarde |
|---------------------------------------|-----------------------|--------|---------------|---------------------|------------------------------------|--------------------------|-----------------------|----------------------|------------------|
| Nestle | Consumentengoederen | 1.000 | 19,83 | 19.825,00 | 71,75 | 71.747,00 | 1.400 | 70,90 | 99.254 |
| Aegon | Financiële Instelling | 11.491 | 10,01 | 115.009,05 | 5,32 | 61.075,00 | 12.103 | 4,08 | 49.380 |
| Ahold | Consumentengoederen | 2.419 | 8,69 | 21.031,29 | 18,33 | 44.352,00 | 2.419 | 22,08 | 53.412 |
| Allianz | Financiële Instelling | 320 | 161,89 | 51.804,80 | 191,50 | 61.280,00 | 320 | 175,14 | 56.045 |
| Basf | Basismaterialen | 550 | 47,68 | 26.224,00 | 91,80 | 50.490,00 | 550 | 60,35 | 33.193 |
| Pb bgf World Mining | Basismaterialen | 455 | 54,72 | 24.875,00 | 37,22 | 16.919,38 | 455 | 32,71 | 14.869 |
| Coca Cola | Consumentengoederen | 900 | 28,48 | 25.633,64 | 38,31 | 34.476,00 | 900 | 41,39 | 37.254 |
| Amgen | Noord Amerika | 140 | 112,15 | 15.701,34 | 145,19 | 20.327,00 | 140 | 170,18 | 23.825 |
| Chevron | Noord Amerika | 200 | 95,28 | 19.055,33 | 104,53 | 20.905,00 | 200 | 95,11 | 19.021 |
| Deere and Company | Noord Amerika | 200 | 66,55 | 13.309,65 | 130,68 | 26.135,00 | 200 | 130,41 | 26.081 |
| General Motors | Noord Amerika | 800 | 30,20 | 24.158,10 | 34,22 | 27.379,00 | - | - | - |
| Gilead Sciences | Noord Amerika | 180 | 85,89 | 15.460,70 | 59,82 | 10.767,00 | 180 | 54,68 | 9.843 |
| Phizer | Noord Amerika | 1.800 | 21,30 | 38.331,25 | 30,24 | 54.434,00 | 1.800 | 38,16 | 68.686 |
| Procter Gamble | | 400 | 78,87 | 31.549,72 | 76,71 | 30.685,00 | 400 | 80,36 | 32.143 |
| General Electric | Industrie | 1.700 | 14,81 | 25.175,61 | 14,57 | 24.768,00 | 1.700 | 6,62 | 11.250 |
| Henderson global technology | Informatie Technology | 6.557 | 7,59 | 49.750,00 | 18,07 | 118.488,34 | 6.557 | 17,81 | 116.783 |
| ING groep | Financiële Instelling | 6.230 | 18,68 | 116.376,40 | 15,33 | 95.475,00 | 6.230 | 9,41 | 58.624 |
| Sanofi | Opkomende markten | 350 | 75,08 | 26.277,48 | 71,85 | 25.147,50 | 350 | 75,66 | 26.481 |
| Kon KPN | Telecommunicatie | 10.431 | 2,75 | 28.650,48 | 2,91 | 30.354,21 | 10.431 | 2,56 | 26.703 |
| Post NL | Industrie | 5.028 | 3,16 | 15.888,60 | 4,08 | 20.494,00 | 5.427 | 2,00 | 10.854 |
| Royal Dutch Shell | Energie | 4.973 | 22,87 | 113.722,43 | 27,79 | 138.175,00 | 5.226 | 25,66 | 134.098 |
| Siemens | Industrie | 400 | 81,16 | 32.462,00 | 116,35 | 46.540,00 | 400 | 97,73 | 39.092 |
| Daimler | Luxe goederen | 615 | 40,63 | 24.986,22 | 70,80 | 43.542,00 | 615 | 45,91 | 28.235 |
| Novartis | Gezondheidszorg | 450 | 55,09 | 24.789,08 | 70,55 | 31.747,00 | 450 | 74,66 | 33.598 |
| Roche Holding | Gezondheidszorg | 137 | 183,87 | 25.190,32 | 211,04 | 28.913,00 | 137 | 216,24 | 29.625 |
| Robeco emerg conserv | Opkomende markten | 1.430 | 100,89 | 144.262,76 | 106,36 | 152.091,60 | 1.505 | 97,17 | 146.278 |
| Henderson Asia Div Inc H1 Dist | Japan | 3.130 | 6,85 | 21.434,68 | 7,97 | 24.931,00 | - | 7,97 | - |
| Fid Global Technology | Multi regio | 5.453 | 10,17 | 55.460,59 | 23,96 | 130.645,94 | 5.462,18250 | 24,08 | 131.529 |
| BMW | | - | - | - | - | - | 300 | 70,57 | 21.171 |
| Johnson Controls | | 1.200 | 40,78 | | 31,82 | 38.183,00 | 1.200 | 25,92 | 31.104 |
| Cie Fin Richemont | | - | - | | - | - | 350 | 55,97 | 19.590 |
| Kempen Global High Y Dis | | 2.302 | 31,48 | | 32,60 | 75.035,00 | 2.395 | 29,20 | 69.941 |
| Anheuser Busch Inbev | | 500 | 101,65 | | 93,13 | 46.565,00 | 500 | 57,70 | 28.850 |
| Priceline Group Inc / Booking holding | | 35 | 1.431,78 | | 1.450,89 | 50.781,00 | 35 | 1.505,74 | 52.701 |
| KION groep | | 400 | 62,76 | | 72,05 | 28.820,00 | 400 | 44,50 | 17.800 |
| DSM | | 871 | 58,23 | | 79,67 | 69.392,57 | 890 | 71,44 | 63.582 |
| Pictet Digital Communication | | 125 | 293,69 | | 327,37 | 40.921,25 | 125 | 317,79 | 39.724 |
| Hal Trust | | 184 | 2,51 | | 153,80 | 28.299,20 | 187 | 133,20 | 24.908 |
| FMO Privium IM BDIST | Alternatief | 500 | - | | 100,96 | 50.480,00 | 500 | 100,10 | 50.050 |
| NT developed real estate | Alternatief | 13.977 | 9,62 | 134.501,79 | 9,46 | 132.221,03 | 14.477 | 9,04 | 130.876 |
| Robeco Global Conservative EQ | | 559 | 118,06 | 65.977,20 | 119,28 | 66.661,18 | 579 | 110,02 | 63.656 |
| Unibail Rodamco | Alternatief | 167 | 151,90 | 25.367,97 | 210,00 | 35.070,00 | 167 | 135,40 | 22.612 |
| Afrondingen | | - | - | | | 6,00- | | | 44- |
| Subtotaal Aandelen | | | | 1.372.242,48 | | 2.104.707,21 | | | 1.952.677 |